

Al Comune di Fondi

Piazza Municipio n.1

Sportello Unico per l'Edilizia

04022 - FONDI (LT)



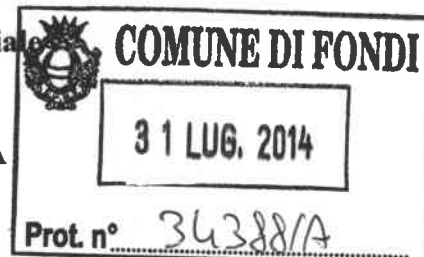
- per inoltro alla Provincia di Latina

Settore Pianificazione Urbanistica e

Territoriale

Via Costa n.1

04100 - LATINA



**Oggetto : richiesta rilascio nulla osta vincolo idrogeologico R.D.L.
3267/23, R.D. 1126/26, D.G.R. 6215/96, D.G.R. 3888/98 - Tabella "A"**

I sottoscritti:

- BERARDINI LUCIANO, nato a Fondi (LT) il 05/04/1965 e residente a Fondi (LT) in Via Rene 66 (ora 124), con codice fiscale BRR LCN 65D05 D662T;

- DOGATO MARIS, nata a Formia (LT) il 13/09/1969 e residente a Fondi (LT) in Via Rene 66 (ora 124), con codice fiscale DGT MRS 69P53 D708N;

CHIEDONO A CODESTO SPETT.LE UFFICIO

il rilascio dell'autorizzazione, ai fini del vincolo idrogeologico, per la ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione del fabbricato di loro proprietà sito nel Comune di Fondi (LT) in Via Rene 122 ed individuato catastalmente dal subalterno 2 della particella n.101 del foglio comunale n.13, con interessamento anche delle particelle nn.315 e 26 del medesimo foglio.

A tal fine si allega la seguente documentazione :

- a) scheda notizie in quattro copie;**
- b) relazione tecnico-descrittiva delle opere in quattro copie, a firma di tecnico abilitato;**

- c) documentazione fotografica in quattro copie;
- d) relazione geologica in quattro copie, redatta da professionista abilitato;
- e) elaborato progettuale delle opere in quattro copie, a firma di tecnico abilitato, contenente planimetria su carta tecnica regionale in scala 1:5.000 con indicazione dell'area interessata dalle opere, planimetria catastale, stralcio del piano regolatore generale, profili quotati del terreno ante e post operam, piante, prospetti e sezioni quotate;
- f) copia dei titoli di proprietà a favore dei sottoscritti richiedenti;
- g) ricevuta del bollettino postale di pagamento delle spese di istruttoria.

Per eventuali comunicazioni si prega di rivolgersi all'Arch. Elena Concetta Fraschio, avente studio in Fondi (LT), Via Leone Ginzburg 15 (tel. 0771/504767 - 338/7070538).

I sottoscritti richiedenti autorizzano inoltre il personale tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Latina ad accedere agli immobili in esame al fine di svolgere il sopralluogo e tutte le attività tecniche necessarie al rilascio del prescritto nulla osta per la realizzazione di opere in aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30/12/1923.

Fondi, 31 LUG. 2014

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 12594015

di Euro

1151,91

IMPORTO IN LETTERE CENTOCINQUANTAQUATTRO/91

INTESTATO A CAUSALE "PROVINCIA DI LATINA" - VIA COSTA 1 - 04100 LATINA

SPESA ISTRUTTORIA VINCOLO IDROGEOLOGICO

Con Osservanza

Bernardini Luciano

Dagato Elisabetta

96/191 03 03-07-14 P 0012

VCYL 0085 €*154,94*

P8 C/C 000012596045 €*1,30*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BERNARDINI LUCIANO
VIA - PIAZZA VIA RENE 124
CAP 04022 LOCALITÀ FONDI (LT)

Tab.A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"
R.D. 1126/1926 - Art. 21

VINCOLO IDROGEOLOGICO PROVINCIA DI LATINA

SCHEDA NOTIZIE

SOGGETTI RICHIEDENTI : **BERARDINI LUCIANO E DOGATO MARIS**

TITOLO PER LA RICHIESTA : **PROPRIETARI**

TIPO DI INTERVENTO E SCOPO : **RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO MEDIANTE DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE, PIU' MURI DI CONTENIMENTO E RECINZIONI**

TIPOLOGIA D'INTERVENTO RICADENTE IN TABELLA : **"A"**

LOCALIZZAZIONE :

COMUNE DI : **FONDI**

LOCALITA' : **VIA RENE 122**

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI :

CARTA TECNICA REGIONALE : **SEZ. N.415012**

RIFERIMENTI CATASTALI :

FOGLIO N° : **13**

PARTICELLE N° : **101 (subalterno 2) - 315 - 26**

VEGETAZIONE ED USO DEL SUOLO :

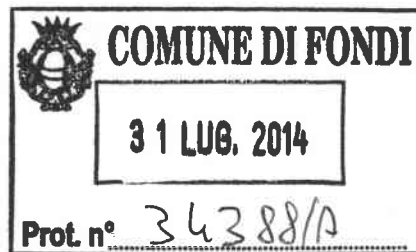
BOSCO (%) : **NO**

CESPUGLIATO (%) : **70%**

PRATI E PASCOLI (%) : **NO**

COLTURE AGRARIE (%) : **NO**

INCOLTI E IMPRODUTTIVI (%) : **30%**



SCHEDA NOTIZIE - 2

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie interessata dall'opera: - 120 mq CIRCA

Movimenti di terra previsti : - 220 mc CIRCA

Edificazione prevista : - 500 mc CIRCA

Superficie interessata da opere accessorie e strumentali; 80 mq circa

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA
CARATTERISTICHE IDROGEOMORFOLOGICHE

Risorse idriche:

Bacino idrografico principale Autorità Bacino Idrografico Regione Lazio - FON 100

Acque che lambiscono o attraversano il fondo: NESSUNA

Presenza di sorgenti nel fondo: NO

Profondità della falda acquifera: 100 MT. CIRCA S.L.M.

GEOPEDOLOGIA E MORFOLOGIA DEL SUOLO

Profondità del suolo: 0,50 - 2,50 MT.

Tipo di roccia madre: CALACARI MESOZOICI STRATIFICATI

Permeabilità del suolo: ALTA PER FESSURAZIONE E CARSISMO

Altitudine s.l.m. in mt. : 50 MT CIRCA S.L.M.

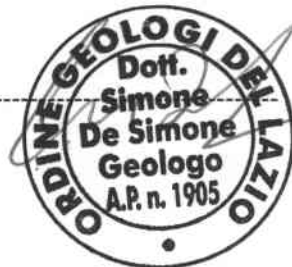
Pendenza: da 15 % a 20% CIRCA

Esposizione EST

Stabilità dell'area e potenzialità di dissesto: AREA STABILE

Fenomeni di dissesto in atto: NESSUNO

TIMBRO E FIRMA DEL GEOLOGO



URBANISTICA E VINCOLI :

ESTREMI DI PRG : **ZONA AGRICOLA "V/3"**

Lotto minimo : **TRATTASI DI INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE**

Indice di fabbricabilità : _____

Complessivo : _____

Per abitazione : _____

Per annessi agricoli : _____

Altro : _____

Viabilità di accesso : **TRAVERSA VIA RENE**

Abitazioni nella zona : **PRESENTI**

Altre infrastrutture civili esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe : **SCUOLA ELEMENTARE**

Presenza di impianti potenzialmente a rischio (impianti industriali, dighe o invasi, discariche, ecc.) :
NO

Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi :

Nord : **AGRICOLO ED EDIFICATO**

Sud : **AGRICOLO ED EDIFICATO**

Est : **AGRICOLO ED EDIFICATO**

Ovest : **AGRICOLO ED EDIFICATO**

VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI

Vincolo paesistico ex lege 1497/39 : **NO**

Vincolo ex lege 431/85 : **NO**

Vincolo archeologico ex lege 1089/39 : **NO**

Vincolo monumentale ex lege 1089/39 : **NO**

Area naturale protetta : **NO**

Piano territoriale paesistico : **NO**

Usi civici : **NO**

Altro : **NO**

FONDI, li 31 LUG. 2014

Timbro e firma del progettista


Stefano Crisello

Firma dei richiedenti

Benedetto L...
Domenico M...